

AVIS DE MARCHE

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom, adresses et point(s) de contact : SEM Ville Renouvelée, à l'attention de M. ROJ Pascal, 75, rue de Tournai BP 40117, F - 59332 Tourcoing cedex, Tél : +33 320116982, Email : svanloye@semvr.fr, Fax : +33 320118800

Adresse(s) internet : <https://semvr.achatpublic.com>

Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : SEM Ville Renouvelée, à l'attention de M. Van Loye Simon, 75 Rue de tournai BP 40117, F - 59332 Tourcoing, Tél : +33 320116982, Email : svanloye@semvr.fr, Fax : +33 320118800

Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires (y compris des documents relatifs à un dialogue compétitif et un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus : SEM Ville Renouvelée, à l'attention de Mme Duhamel Michèle, 75 Rue de tournai BP 40117, F - 59332 Tourcoing, Tél : +33 320116980, Email : mduhamel@semvr.fr, Fax : +33 320118800

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées : Point(s) de contact susmentionné(s)

I.2) Type de pouvoir adjudicateur et activité(s) principale(s) : Autre

Autre : Société d'Economie Mixte.

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs : non

SECTION II : OBJET DU MARCHE

II.1) Description

II.1.1) Intitulé attribué au marché par le pouvoir adjudicateur : Missions d'urbaniste en chef et de maîtrise d'œuvre des espaces publics et privés de la Plaine Images

II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution des travaux, de livraison des fournitures ou de prestation de services : Services.

Catégorie de services : 12

Lieu principal de prestation : Plaine Images à Roubaix et Tourcoing, 59200 Tourcoing

Code NUTS : FR301

II.1.3) L'avis implique : un marché public

II.1.4) Informations sur l'accord-cadre :

II.1.5) Description succincte du marché ou de l'achat / des achats : Missions d'urbaniste en chef et de maîtrise d'œuvre des espaces publics et privés de la Plaine Images, secteur opérationnel de la ZAC de l'Union à Roubaix et Tourcoing (59). La mission de maîtrise d'œuvre est une mission de base complétée de l'élément de mission OPC. La mission d'urbaniste en chef prend la forme de 7 missions complémentaires à la mission de maîtrise d'œuvre

II.1.6) Classification CPV (Vocabulaire Commun pour les marchés publics) : 71400000

II.1.7) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

II.1.8) Division en lots : Non

II.1.9) Des variantes seront prises en considération : Non

II.2) Quantité ou étendue du marché

II.2.1) Quantité ou étendue globale : Une mission de base de maîtrise d'œuvre complétée de l'élément de mission OPC et 7 missions complémentaires

II.2.2) Options

II.3) Durée du marché ou délai d'exécution

Durée du marché ou délai d'exécution : 72 mois (à compter de la date d'attribution du contrat)

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions relatives au contrat

III.1.1) Cautionnement et garanties exigés :

III.1.2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : Le délai maximum de paiement des acomptes, des règlements partiels et

définitifs et du solde est de 45 jours fin de mois d'émission de la facture (réception de la demande d'acomptes, de règlement partiel définitif ou réception du projet de décompte général par le maître d'ouvrage), la limite de paiement intervenant à la fin du mois civil au cours duquel expirent ces 45 jours.

III.1.3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Le groupement devra revêtir la forme suivante : Architecte/urbaniste (mandataire du groupement), bureau d'étude VRD (compétence en hydrologie attendue), bureau d'étude compétent en lumière urbaine, paysagiste, designer/graphiste (mobilier urbain, clôture, intervention au sol, serrurerie, etc.)

III.1.4) L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières :

III.2) Conditions de participation

III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : -Lettre de candidature : Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants (ou DC1 joint au DCE)

-Redressement judiciaire : - Le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire ;

-Engagement : le candidat produit si nécessaire les pouvoirs des personnes habilitées à l'engager juridiquement ;

-Engagement juridique des opérateurs invoqués à l'appui de la candidature : - pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution du marché, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique ;

-Déclaration sur l'honneur : le candidat produit une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 de l'ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005 ;

III.2.2) Capacité économique et financière

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : -Déclaration de chiffre d'affaires : déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;

III.2.3) Capacité technique

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : -Déclaration d'effectifs : déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ;

-Liste des moyens techniques : déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;

-Certificats de qualifications professionnelles : -le pouvoir adjudicateur précise que la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

-Titre d'études et titres professionnels : indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ;

-Références de service ou fournitures similaires : - présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

-Attestation d'assurance : l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et l'attestation d'assurance responsabilité civile décennale en cours de validité

III.2.4) Marchés réservés : Non

III.3) Conditions propres aux marchés de services

III.3.1) La prestation est réservée à une profession particulière : Non

III.3.2) Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de la prestation : Oui

SECTION IV : PROCEDURE

IV.1) Type de procédure

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte

IV.2) Critères d'attribution

IV.2.1) Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération :

1. Valeur technique de l'offre (suivant note méthodologique) : 60

2. Prix : 40

IV.3) Renseignements d'ordre administratif

IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur : 1313Plaine Images Urbaniste MOE

IV.3.2) Publication(s) antérieure(s) concernant le même marché

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif

Documents payants : oui

Prix : 30 EUR

Conditions et mode de paiement : Le dossier de consultation est librement accessible sur le site internet du Maître d'Ouvrage : <https://semvr.achatpublic.com>

Le dossier de consultation des entreprises est également disponible sur support papier.

Il sera remis contre paiement des frais de reprographie (30 euros TTC) après réservation par télécopie au 03.20.11.88.00 à l'attention de Madame Duhamel. Le DCE pourra également être envoyé par courrier à la demande du candidat contre remboursement des frais d'expéditions soit 6,91euro(s) euros. Les règlements doivent être séparés. La SEM Ville Renouvelée ne pourra être tenue responsable des délais d'acheminement du DCE par les services postaux. Le retrait des documents ou l'envoi des chèques aura lieu à l'adresse ci-dessous : SEM Ville Renouvelée 75 rue de Tournai BP 40117 59332 Tourcoing. Horaires d'ouverture : lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 18 h 00, sauf jours fériés

IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : **12/03/2012 à 12 h 00**

IV.3.5) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.3.7) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en jours : 120 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Il s'agit d'un marché à caractère périodique :

VI.2) Le marché s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds communautaires :

VI.3) Autres informations : Une visite de site non obligatoire est programmée durant la consultation.

La date et le lieu de rendez-vous sont précisés dans le règlement de consultation.

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours : Tribunal de Grande Instance, 13 Avenue du Peuple Belge, 59034 Lille, Tél : +33 320783333

VI.4.2) Introduction des recours

VI.4.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal de Grande Instance, 13 Avenue du Peuple Belge, 59034 Lille, Tél : +33 320783333

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 18 janvier 2012