

**Marché de géomètre pour l'ensemble des prestations nécessaires  
à l'aménagement de la ZAC Hypercentre à Tourcoing**

**AVIS DE MARCHÉ**

**SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR**

**I.1) Nom, adresses et point(s) de contact :**

SEM Ville Renouvelée  
75, rue de Tournai BP 40117  
59332 Tourcoing cedex  
A l'attention de Monsieur ROJ Pascal Directeur Administratif et Financier  
Tél : 0320118811 - Fax : 0320118800  
Email : [evanpeperstraete@semvr.fr](mailto:evanpeperstraete@semvr.fr),

**Adresse(s) internet :**

Adresse du profil d'acheteur : <https://semvr.achatpublic.com>

**Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

SEM Ville Renouvelée – 75 rue de Tournai – BP 40117 – 59332 TOURCOING Cedex

**Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires (y compris des documents relatifs à un dialogue compétitif et un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus :**

SEM Ville Renouvelée – 75 rue de Tournai – BP 40117 – 59332 TOURCOING Cedex

URL : <https://semvr.achatpublic.com>

**Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :**

SEM Ville Renouvelée – 75 rue de Tournai – BP 40117 – 59332 TOURCOING Cedex

**I.2) Type de pouvoir adjudicateur et activité(s) principale(s) :**

Société d'Economie Mixte- Aménagement Urbain.

**SECTION II : OBJET DU MARCHÉ**

**II.1) Description**

**II.1.1) Intitulé attribué au marché par le pouvoir adjudicateur**

Marché de géomètre pour l'ensemble des prestations nécessaires à l'aménagement de la ZAC Hypercentre (acquisitions, études, commercialisation, etc...)

**II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution des travaux, de livraison des fournitures ou de prestation de services**

Services.

Catégorie de services : 12

Lieu principal de prestation : ZAC Hypercentre, 59200 Tourcoing

Code NUTS : FR301

**II.1.3) L'avis implique**

Un marché public

**II.1.4) Informations sur l'accord-cadre :**

**II.1.5) Description succincte du marché ou de l'achat / des achats**

Prestations de géomètre dans le cadre de l'opération d'aménagement de la ZAC Hypercentre à Tourcoing (marché à bons de commande d'un montant minimum de 20 000 euro(s) et maximum de 60 000 euro(s))

**II.1.6) Classification CPV (Vocabulaire Commun pour les marchés publics)**

71351810

71354300

71355000

71355200

**II.1.7) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) :** Oui

**II.1.8) Division en lots :** Non

**II.1.9) Des variantes seront prises en considération :** Non

## **II.2) Quantité ou étendue du marché**

### **II.2.1) Quantité ou étendue globale**

Surface de la ZAC, 20 HA en cours d'aménagement et de commercialisation

**II.2.2) Options :** Non

## **II.3) Durée du marché ou délai d'exécution**

Durée en mois : 48

## **SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**

### **III.1) Conditions relatives au contrat**

**III.1.1) Cautionnement et garanties exigés :** sans objet

**III.1.2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent**

Financement dans le cadre de l'opération d'aménagement. Paiement par virement bancaire sous 45 jours à réception de la facture

**III.1.3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché**

**III.1.4) L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières :** Non

### **III.2) Conditions de participation**

**III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : > Une lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants (ou DC4)

> Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6 juin 2005 n°2005-649,

> Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

**III.2.2) Capacité économique et financière**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché aux cours des 3 derniers exercices disponibles,

- présentation d'une liste des principales missions effectuées lors des 3 dernières années, en indiquant le montant total et la nature des tâches effectuées, la date et le destinataire public ou privé, notamment sur des projets de ZAC portant sur des territoires étendus (plusieurs dizaines d'hectares). Les livraisons et les prestations de services sont justifiées par des attestations du destinataire, ou à défaut de l'opérateur économique

- L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité

**III.2.3) Capacité technique**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché,

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et de l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,

- Déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marché de même nature.

**III.2.4) Marchés réservés :** Non

### **III.3) Conditions propres aux marchés de services**

**III.3.1) La prestation est réservée à une profession particulière :** Oui

Géomètre expert

**III.3.2) Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de la prestation :** Oui

## **SECTION IV : PROCEDURE**

### **IV.1) Type de procédure**

**IV.1.1) Type de procédure :** Ouverte

**IV.1.2) Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer :**

**IV.1.3) Réduction du nombre d'opérateurs durant la négociation ou le dialogue :**

### **IV.2) Critères d'attribution**

**IV.2.1) Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération :

1. Valeur technique de la note méthodologique : 50%

2. Prix jugé sur la base des montants indiquées sur le bordereau des prix unitaires, et leur cohérence : 50%

**IV.2.2) Une enchère électronique sera effectuée :** non

### **IV.3) Renseignements d'ordre administratif**

**IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur :** OP 1183 GEOMETRE

**IV.3.2) Publication(s) antérieure(s) concernant le même marché**

**IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires ou du document descriptif**

Documents payants : oui

Prix : 15 EUR

Conditions et mode de paiement : Le dossier de consultation est disponible sur support papier à la SEM Ville Renouvelée. Il sera remis contre un chèque de 15.00euro(s) TTC de frais de dossier, libellé au nom de la SEM Ville Renouvelée en paiement des frais de reprographie après réservation par télécopie au 03.20.11.88.00 à l'attention de Mme Sylvie DOS REIS ; Il sera remis ou envoyé aux candidats qu'après réception par le maître de l'ouvrage du chèque de paiement.

Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) pourra également être envoyé par courrier à la demande de l'entreprise contre remboursement des frais d'expédition dont le montant s'élève à 6,88 euros pour un envoi simple en France Métropolitaine. Dans le cas d'un envoi à l'étranger, il sera nécessaire de contacter la SEM Ville Renouvelée pour connaître ce montant. Les règlements des frais de reprographie et d'expédition doivent être séparés.

L'envoi sera fait dans les 6 jours de la demande et de la réception des chèques.

La SEM Ville Renouvelée ne pourra être tenue pour responsable du délai d'acheminement du Dossier de Consultation des Entreprises par les services postaux.

Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) est dématérialisé. Les candidats ont la possibilité de télécharger les documents dématérialisés du DCE ainsi que l'avis d'appel à concurrence via le site internet <https://semvr.achatpublic.com>.

Tous les logiciels requis afin de télécharger les documents dématérialisés du DCE peuvent être téléchargés gratuitement sur le site à la rubrique « outils ».

**IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :** 18/10/2010 à 17 h 00

**IV.3.5) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

**IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :** Français.

**IV.3.7) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en jours : 120 (à compter de la date limite de réception des offres)

**IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres**

## **SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

**VI.1) Il s'agit d'un marché à caractère périodique :** Non

**VI.2) Le marché s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds communautaires :** Non

**VI.3) Autres informations**

**VI.4) Procédures de recours**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal de Grande Instance, 13 Avenue du Peuple Belge, 59034 LILLE - Tél : 0320783333

**VI.4.2) Introduction des recours**

**VI.4.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :** Greffe du Tribunal de Grande Instance, 13 Avenue du Peuple Belge, 59034 LILLE - Tél : 0320783333

**VI.5) Date d'envoi du présent avis :** 24 août 2010